

**Progetto definitivo riguardante la “linea passante AV/AC tra le Stazione di Firenze Castello e Firenze Campo di Marte e del progetto definitivo nuova Stazione AV” e del progetto di “Sistemazione a Piano Regolatore ferroviario tra la Stazione di Firenze Rifredi e Firenze Castello per la realizzazione del dispositivo infrastrutturale di Scavalco – Integrazione alla Delibera di pubblica Utilità n. 94/2005.**  
***Dichiarazione di Pubblica Utilità***

**COMUNE DI FIRENZE**  
***provincia di Firenze***

**AVVISO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 11 e 16 D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 e s.m.i  
ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'**

**PREMESSO**

- che ai sensi del D.M. 138-T del 31 ottobre 2000 R.F.I. S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 R.F.I. S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato D.M. – sostituito dall'art. 1 del D.M. 60-T del 28 novembre 2002 – ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che il progetto definitivo riguardante la “linea passante AV/AC tra le Stazione di Firenze Castello e Firenze Campo di Marte, il progetto definitivo nuova Stazione AV” e il progetto di “Sistemazione a Piano Regolatore ferroviario tra la Stazione di Firenze Rifredi e Firenze Castello per la realizzazione del dispositivo infrastrutturale di Scavalco” sono stati approvati nell'ambito della Conferenza di Servizi, con Provvedimento Finale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22 luglio 2005, prot.n. 693/TAVN7 con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree occorrenti;
- che le opere sopra menzionate, sono state approvate, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, con delibera del Referente di Progetto di R.F.I. S.p.A. n. 94 del 13 dicembre 2005;
- che per la costruzione della nuova Stazione AV è necessario realizzare una paratia di diaframmi (denominata “paratia 5”) a presidio di due fabbricati siti ai civici n. 5 e 9-10 di Via Zeffirini, nonché per garantire il salto di quota dal piano di quota dei cortili e da quello stradale dei condomini di Via Zeffirini al piano terra della nuova Stazione AV;
- che l'impronta della paratia di diaframmi richiede l'asservimento delle aree interessate, ulteriori rispetto a quelle previste per la realizzazione delle opere di cui al progetto definitivo approvato con delibera n. 94/2005, in quanto la manutenzione della relativa opera è posta in perpetuo a carico di RFI S.p.A., nonché l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio finalizzata alla realizzazione della paratia medesima;
- che le opere dell'intervento ferroviario in oggetto interessano il territorio del Comune di Firenze;
- che R.F.I. S.p.A. con nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 ha incaricato la Società Italferr S.p.A. – Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A. – dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- che si procede ai sensi del combinato disposto dell'art. 16, comma 5 e dell'art. 11, comma 2, del sopra citato D.P.R. 327/2001, mediante il presente avviso, quello pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale “La Repubblica” e pubblicato sul quotidiano a diffusione regionale “La Nazione”, tutti in data odierna;
- che l'Elenco delle ditte catastali interessate è pubblicato sul sito informatico della Società Italferr S.p.A. all'indirizzo: [www.italferr.it](http://www.italferr.it) – sezione espropri;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

La Società Italferr S.p.A. con sede legale in Roma – 00185 Via Marsala, 53/67, come sopra individuata, per il tramite della propria Unità Organizzativa Procedure Autorizzatorie ed Espropriative, in nome e per conto della Società R.F.I. S.p.A. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

**INFORMA**

I sottoelencati proprietari, secondo le risultanze catastali, soggetti ad esproprio e/o ad asservimento:

- che, per trenta giorni consecutivi decorrenti dal giorno **23 luglio 2010**, sono depositati, per consultazione dalle h. 10.00 alle h. 12.00 e dalle h. 14.30 alle h. 16.30, presso l'Ufficio Espropri della Società Italferr S.p.A. sito in Firenze – Via Alamanni, Int. Stazione FS – Piano 2° – Tel. 055.5100227 (previo appuntamento), gli elaborati del progetto definitivo relativo alla realizzazione della paratia di diaframmi (denominata “paratia 5”) relativa alla nuova Stazione AV, compresi i documenti di seguito elencati:
  - **Relazione giustificativa;**
  - **Piano parcellare di asservimento comprensivo dell'elenco ditte**
- che, entro il termine perentorio di 30 giorni decorrente dalla pubblicazione del presente avviso il proprietario delle aree ed ogni altro interessato avente diritto, possono presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta a mezzo raccomandata A.R. le proprie osservazioni, al sottoscritto – Dirigente della Unità Organizzativa Procedure Autorizzatorie ed Espropriative della Società Italferr S.p.A. – presso la sede legale della Società stessa, competente per la relativa procedura.

---

**ELENCO DITTE**

**COMUNE DI FIRENZE**

**Condominio in Firenze, Via Onofrio Zeffirini n. 1 (Fg. 56, P.lla 255):**

**1) MAURRI Mara** mar. Piccini n. Firenze il 10.06.1940 (**Sub.1 e sub.12**); **AUGUS Mariolina** n. Iglesias il 27.01.1954 (**Sub.2**); **2) MICHELOTTI Emanuele** n. Rosignano Marittimo il 10.03.1904 e **PESTELLI Settimia** mar. Michelotti, n. Firenze il 19.04.1908 (**Sub.3**); **3) BRAGIOTTI Romano** n. Jmizore, Turchia, il 02.11.1936 (**Sub.4**); **4) BARTOLUCCI Gabriella** n. Firenze il 31.07.1952 e **CRESTI Geltrude** n. a Abbadia S. Salvatore il 03.10.1924 (**Sub.5**); **5) COTICCHIA Alberto** n. Firenze il 02.02.1948 e **COTICCHIA Fabrizio** n. Firenze il 20.07.1979 (**Sub.6**); **6) GIORGI Paola** n. Radicondoli il 21.05.1950 (**Sub.7**); **7) FICCA Massimiliano** n. Noto il 03.02.1972 (**Sub.8**); **8) RICCI Riccardo** n. Firenze il 01.01.1953 (**Sub.9**); **9) CAMPANI Vera** n. Firenze il 27.01.1942 e **CAPPELLI Piero** n. Rufina il 19.07.1935 (**Sub.10**); **10) BIANCHI Marcello** n. Firenze il 09.10.1941 (**Sub.11**); **11) PORCARELLI Andrea** n. Jesi il 08.04.1963 e **PORCIANI Liliana Elena** n. Firenze il 27.06.1924 (**Sub.13**); **12) DEGL'INNOCENTI Enza** n. Pistoia il 17.03.1926 (**Sub.14**); **13) PUCCI Laura** n. Firenze il 21.02.1939 (**Sub.15**); **14) BIONDI Giovanni** n. Firenze il 24.06.1960 (**Sub.17**); **15) TARCHI Ida** ved. Valdisserrri n. Firenze il 31.12.1934 e **VALDISSERRI Nicoletta** n. Firenze il 05.09.1961 (**Sub.18**); **16) SBIGOLI Sandra** n. Firenze il 10.04.1948 (**Sub.500**); **17) SBIGOLI Azelio** n. Firenze il 19.02.1944 (**Sub.501**); **18) Inoltre, vi è l'immobile censito con il Fg. 56 P.lla 255 Sub. 502 e sub. 19 Bene Comune e Bene Non Censibile** (V. O. Zeffirini n. 1).

**Condominio in Firenze, Via Onofrio Zeffirini n. 3 (Fg. 56, P.lla 256):**

**1) PAGNI Alba** n. Montecatini Val di Nievole il 26.06.1927 (**Sub.1**); **2) PIERATTI Cecilia** n. Firenze il 30.01.1952 e **SALIMBENI Anna Maria** n. Firenze il 26.12.1920 (**Sub.2**); **3) LIPPI Alberto** n. Firenze il 27.06.1934 (**Sub.3**); **4) ARDITO Paolo** n. Firenze il 26.01.1949 e **BELLUCCI Fiorenza** n. Firenze il 05.03.1950 (**Sub.4**); **5) MELANI Alessandro** Firenze il 09.07.1975 e **SABBADINI SODI Chiara** n. Firenze il 03.08.1977 (**Sub.5**); **6) VIGLIONE Olga** n. Mira il 18.01.1938 (**Sub.6**); **7) GRAZZINI Milena** n. Firenze il 13.04.1920, **MANGIA Antonio** n. Firenze il 13.06.1955 e **MANGIA Donato** n. Celle di Bulgheria il 18.08.1922 (**Sub.7**); **8) ROMEI Adriana** mar. Volpini n. Firenze il 27.11.1916 e **VOLPINI Cesare** n. Città di Castello il 18.12.1913 (**Sub.9**); **9) BUFFARINI Laura** n. Firenze il 31.10.21943 (**Sub.10**); **10) MATTEUCCI Mauro** n. Calenzano il 30.11.1938 (**Sub.11**); **11) BELLUCCI Fiorenza** n. Firenze il 05.03.1950 prop. per 2/9, **BELLUCCI Mauro** n. Firenze il 18.01.1953 prop. per 2/9, **BELLUCCI Paola** n. Firenze il 22.06.1959 prop. per 2/9 e **FERRUGGIA Caterina** n. Agira il 12.11.1924 prop. per 3/9 (**sub.12**); **12) FRANCHI Alessandro** n. Firenze il 10.05.1963 e **MARIANI Bruna** n. Castelfranco di Sopra il 29.09.1926 (**Sub.13**); **13) C.R.A.F. COOPERATIVA con sede in Firenze** (**Sub.14**); **14) MARIANI Bruna** n. a Castelfranco di Sopra il 29.09.1926, **MASI Laura** n. Firenze il 08.08.1962 e **Masi Lorenzo** n. Firenze il 01.05.1965 (**Sub.15**).

**Condominio in Firenze, Via Onofrio Zeffirini n. 5 (Fg. 56, P.lla 246):**

**1) GORI Mario** n. Certaldo il 10.01.1928 (**Sub 1**); **2) ANICHINI Maria** n. Firenze il 17.06.1927 (**Sub 2 e Sub 14**); **3) MORI Giuliana** n. Firenze il 03.08.1926 e **PISTOLESI Alberto** n. Castelfiorentino il 04.08.1922 (**Sub 3 e Sub.16**); **4) BIANCHINI Luciano** n. Firenze il 12.01.1937 e **NANNOTTI Metella** n. a Torrita di Siena il 02.08.1940 (**Sub 4 e Sub 19**); **5) FAINI Anna Maria** n. Firenze il 14.08.1926 (**Sub 5**); **6) BANDINI Anna Maria** n. Firenze il 05.02.1929, **GIORGETTI Gianna** n. Firenze il 16.11.1955 e **GIORGETTI Giuliano** n. Firenze il 05.02.1949 (**Sub 6**); **7) GALANTI Andrea** n. Firenze il 21.02.1951 e **CASALINI Giovanna** n.

Pelago il 15.10.1924 (**Sub 7 e Sub 20**); **8) FEDERIGHI Lino** n. Pistoia il 13.01.1930 e **PRIMIERY Franca** n. a Pistoia il 30.01.1935 (**Sub 8 e Sub.22**); **9) MARINI Mirella** n. Pontassieve il 11.04.1940, **TINACCI Laura** n. Firenze il 13.02.1975, **TINACCI Leonardo** n. Firenze il 09.05.1969, **TINACCI Lorenzo** n. Firenze il 16.02.1972 (**Sub 10**); **10) VIVI Marisa** n. Siena il 30.05.1937 (**Sub 11 e sub.24**); **11) CAVALLARI Elisabetta** n. Firenze il 14.01.1966, **CAVALLARI Riccardo** n. Firenze il 09.10.1957 e **TINACCI Fernanda** n. Firenze il 30.04.1930 (**Sub 12 e Sub 25**); **12) S. ANSANO COOPERATIVA EDIFICATRICE con sede il Firenze (Sub 15, Sub 17, Sub 18, Sub 23);**13)**CAGGESE Oriana** n. Foggia il 05.04.1986 e **CAGGESE Antonio** n. Foggia il 01.08.1983 (**Sub 21 e Sub 502**); **14) MANDATO Giuseppe** n. Napoli il 23.01.1965 (**Sub 500**); **15) BERNASCONI Niccolò** n. Firenze il 03.10.1982 (**Sub 501**);

**Condominio in Firenze, Via Onofrio Zeffirini nn. 9-10 (Fg. 56, P.la 257):**

**1) FILACCHIONE Angela** n. Roma il 10.12.1943, **PROSPERI Fabio** n. Firenze il 15.11.1972 e **PROSPERI Piero** n. Firenze il 26.06.1938 (**Sub 1**); **2) ZILLOTTO Velleda** n. Vicenza il 09.01.1924 (**Sub 2**); **3) POGGIALI Patrizia** n. Firenze il 02.04.1969 e **POGGIALI Roberto** n. Firenze il 09.05.1937 (**Sub 3**); **4) BARGELLINI Luciana** mar. Santi n. Pratovecchio il 16.07.1946 e **SANTI Sandro** n. Firenze il 24.01.1948 (**Sub 4**); **5) SIMONELLI Laura** mar. Guarini Grisaldi Taja o del Taja n. Radicofani il 20.06.1933 (**Sub 5**); **6) GUARINI GRISALDI DEL TAJA Giulio** n. Forlì il 04.03.1933 (**Sub.6**); **7) ORLANDI Nada** n. a Vicchio il 30.08.1944, **MAGRINI Claudio** n. Firenze il 03.11.1942 (**Sub 7**); **8) RASPINI Mario** n. Reggello il 01.12.1945 e **MARCANTONINI Daliela** n. Firenze il 26.12.1948 (**Sub 8**); **9) CALDARELLI Gabriele** n. Firenze il 30.03.1959 e **CALDARELLI Luigi** n. Montalcino il 20.11.1925 (**Sub 9**); **10) BAGNOLI Ilva** mar. Salvestrini n. Greve in Chianti il 07.11.1924 (**Sub 10**); **11) BIGAZZI Loredana** mar. Santi n. Firenze il 18.11.1921 (**Sub 11**); **12) BIANCHI Monica** n. Firenze il 08.05.1960 e **TERRANOVA Teresa** n. S. Pietro del Carso il 29.08.1930 (**Sub 12**); **13) SGROMO Lucia** n. Catanzaro il 04.03.1972 (**Sub 13**); **14) CIATTI Mauro** n. Firenze il 04.07.1933 (**Sub 14**); **15) MENCHERINI IVA** n. Siena il 24.01.1924 e **RONDINI Francesco** n. Firenze il 19.07.1950 (**Sub 15**); **16) MATTEUCCI Mauro** n. Calenzano il 30.11.1938 (**Sub 16**); **17) GUARNACCI Mario** n. Firenze il 10.03.1969 e **GUARNACCI Simona** n. Firenze il 12.07.1967 (**Sub 17**); **18) PAGLIAZZI Nicoletta** n. Firenze il 05.03.1961, **PAGLIAZZI Susanna** n. Firenze il 29.11.1953 e **STORAI Grazia** n. Vernio il 26.05.1930 (**Sub 18**); **19) Condominio (Sub.19).**

**Condominio in Firenze, Via Onofrio Zeffirini n. 12 (Fg. 56, P.la 250):**

**1) VAGLICA Severino** n. Caloveto il 23.10.1975 (**Sub.1 e Sub.500**); **2) BONELLI Silia** n. Murlo il 14.02.1924 (**sub.2 e Sub.16**); **3) GIACOMETTI Anna Rosa** n. Bolzano il 05.10.1953 (**Sub.3 e Sub.19**); **4) GIACOMETTI Anna Rosa** n. Bolzano il 05.10.1953, **GIACOMETTI Cornelio** n. Cavareno il 10.01.1921 e **BRAGHIROLI Isora** n. Bondeno il 08.09.1924 (**Sub.4 e Sub.17**); **5) CHIARI Cristina** n. Firenze il 30.11.1954 (**sub.5 e Sub.20**); **6) SCOLARI Sergio** n. S. Giovanni Valdarno il 03.02.1943 (**Sub.6 e Sub.12**); **7) NENCIONI Lorenza** n. Firenze il 11.09.1940 (**Sub.7 e Sub.11**); **8) FOSSI Maddalena** n. Fiesole il 04.01.1987 e **FOSSI Massimo** n. Firenze il 13.11.1945 (**Sub.8 e Sub.14**); **9) VANNUCHI Vanni** n. Agliana e **BIASEI Mirna** in Vannucchi (**Sub.9 e Sub.15**); **10)ROSELLI Rosanna** n. Firenze il 19.05.1942 (**Sub.10 e Sub.13**).

Roma, 23 luglio 2010

U.O. Procedure Autorizzatorie ed Espropriative

Il Responsabile

Gianbattista Bianchi

Questo avviso viene pubblicato dalla Società Italferr S.p.A – Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A – in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.